



## **Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab**

### **Referat nr. 80 fra bestyrelsesmøde den 29.maj 2017**

**Tilstede:** Arne, Ole, Lisbeth, Tonny, Lone og Kurt

**Fravær:**

**Dirigent:** Arne

**Referent:** Kurt

#### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Indkomne klager
4. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
5. Ting til drøftelse/beslutning
6. Eventuelt

#### **Ad. 1:**

Referat nr. 79 fra 18.april 2017 blev godkendt.

#### **Ad. 2:**

Arne bød velkommen.

Arne orienterede om:

- Skema for rundgang i afdelingen d. 20. april er udsendt, og der er nu sat aktører på til at udføre de forskellige arbejder, men der er nogle af punkterne der er udsat til helhedsplanen f.eks maling af det grønmalede pudsede murværk Frank Rygårds Vej 2–6.
- QR koder er installeret i de fleste lejligheder, og systemet ser ud til at fungere
- Der er oprydning i kældre i afd. 3, d. 30. maj 2017

- Budget for afdelingen for år 2017 er endnu ikke færdigt.
- Der har siden sidste møde været 8 – til og fra – flytninger i afd.3

### **Ad.3:**

I perioden fra sidste møde og til nu, er der indkommet 2 klager fra forskellige beboere i afdelingen:

- Der er klaget over støjende adfærd, og høj musik i en garage, og en beboer på Frank Rygårdsvej har fået en påtale.
- I en lejlighed på Ringholmsvej har der været støj og høj musik , dette har givet en påtale.

### **Ad.4:**

1. Der er et ønske om et legehuse til de helt små børn, og det mangler på legepladsen ved Frank Rygårds Vej 10 (I Lindholm Søpark har de to legehuse på deres legeplads)
2. Daniel og aktivitetsudvalget arbejder på at lave et loppemarked, som afholdes søndag d. 6.august 2017 - ved og i - Fælleshuset Bakkevej 11, således at det uanset vejrlig - kan afholdes.
3. Daniel har også tanker om en aktivitet med hjertestartere for at få udbredt kendskabet til dem.

### **Ad.5:**

1. Der skal laves ændringer i vores skriftlige husorden, og dette vil blive drøftet på vort næste møde. Lisbeth har på grund af familiære omstændigheder endnu ikke haft mulighed for at arbejde med det, men vil komme med forslag til en revideret udgave.
2. Dagsorden til Beboermødet d. 28. august 2017:
  1. Valg af dirigent
  2. Bestyrelsens beretning
  3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2017
  4. Orientering om Helhedsplan
  5. Fremlæggelse af godkendelse af revideret husorden
  6. Indkomne forslag

7. Valg af formand
8. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af to suppleanter
10. Eventuelt

**Ad.6:**

- Der er tanker om et bankospil til efteråret
- Der er et ønske om en blød fejekost og et fejeblad i vaskehuset Stationsvej 53, da gulvet altid er "nusset" af nullermænd fra tørretumblere.
- Der er et ønske om udskiftning af skraldespande med vippelåg, som f.eks i vaskehuset Bakkevej 30, og Stationsvej 53

**Næste møde mandag d.26. juni 2017, kl. 18**

Lindholm, 30.maj 2017

\_\_\_\_\_  
Arne Olesen

\_\_\_\_\_  
Ole Norre Christiansen

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Glud

\_\_\_\_\_  
Kurt Ørvad Jensen

\_\_\_\_\_  
Tonny Larsen

\_\_\_\_\_  
Daniel Pullen

\_\_\_\_\_  
Lone Abildgård